

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Stečajni sudac: Velimir Vuković

Poslovni broj: 1. ST-249/2013

Dužnik: ZVONEX d.o.o. u stečaju

Split, Sv. Mihovila 48 (adresa nije aktivna)

OIB: 97745178807

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2022. DO 31.10.2022.

Na zahtjev komunalnog redara Grada Splita valjalo je ukloniti grane sa stabala koja se nalaze na nekretnini čest.zem. ZEM 6214/27, ZUL 20998, u naravi dvor, a koje su ometale promet Trščanskom ulicom. Kako sredstva za navedene radove nisu predviđena predračunom stečajnog postupka, zamolila sam radnike iz društva Point d.o.o. koji su izvodili radove u blizini nekretnine da to naprave iz usluge, što su oni i uradili, pa je na taj način izbjegnuto nepredviđeni trošak iz stečajne mase.

U ovršnim predmetima Ovr-1849/2020 i Ovr-1803/2020, donošena su rješenja i pisani podnesci Općinskom sudu da se predmeti ustupe na daljnje postupanje stečajnom sudu, pa ono ažurirano izgleda kako slijedi:

| R.b. | OZNAKA I BROJ PREDMETA | NADLEŽNI SUD | PREDMET SPORA | STRANKA | PROTU STRANKA | STATUS PREDMETA | NAPOMENA/PRIJEDLO G |
|------|--|--|--------------------------|--|--|--|---|
| 1 | Ovr- 1849/2020 nakon Ovr- 1181/2019 nakon Ovr- 2273/2013 | Općinski sud u Splitu | Ovrha na nekretninama | 1 Ovrhovoditelj: HOTELI A d.o.o. (ex CREDO BANKA d.d. u stečaju) | 1 Ovršenik: ZVONEX d.o.o. u stečaju | Drugo ročište uspješno okončano. Doneseno rješenje o dosudi uz plaćanje kupovnine prijebojem. Uložena žalba ovršenika. Potvrđeno prvostupanjско rješenje; zatraženo ustupanje predmeta TS u Splitu | 01.04.19. određen nastavak postupka, održano ročište 11.12.19; 28.05.20. rješenje o zastoju; određen nastavak postupka; 2.04.21. odgođeno dražbeno ročište radi preuzimanja tražbine od strane A hotela d.o.o.; 25.06.21. rješenje o priznanju statusa stranke novom ovrhovoditelju |
| 2 | Gž Ovr 304/2022 po Ovr- 1803/2020 nakon Ovr- 2336/2018 nakon Ovr- 4156/2017 | Županijski sud u Puli nakon Općinski sud u Splitu | Ovrha na nekretninama | 1 Ovrhovoditelj: DAVOR RADIĆ 2 Ovrhovoditelj: ALEN ANIĆ | 1 Ovršenik: ZVONEX d.o.o. u stečaju | Rješenje o prekidu i izjava nenadležnosti uredujućeg suda. Uložena žalba ovrhovoditelja. Potvrđeno prvostupanjско rješenje. Doneseno rješenje i čeka se ustup predmeta TS u Splitu | 26.04.19. rješenje o nastavku postupka; održano ročište 12.11.19; 28.05.20. rješenje o zastoju; 8.06.21. rješenje o nastavku postupka |

II. STANJE STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.08.2022. DO 31.10.2022.

1. Stanje stečajne mase na početku ovog razdoblja:

Krakovitajna imovina

3.025.555,71 kuna

I. Zalihe

Zalihe na dan 01.08.2022. iskazane na klasi 6 bilance u vrijednosti od 3.000.000,00 kn čine nekretnine namijenjene prodaji tablično prikazane u nastavku:

| | Nekretnina | Nabavna vrijednost kn | Tereti |
|---|---|---|---|
| 1 | Suvlasnički dio: 127/197 čest.zem. ZEM 6214/5, ZUL 5519, KO Split, u naravi zgrada površine 197 m2 | 5.479.779,72 kn (procjena cjeline kuće i okućnice iz 2009. godine) | HOTELI A d.o.o. (ex. CREDO BANKA D.D., OIB: 94141384086), SPLIT, za 3.250.000,00 kn |
| 2 | Vlasnički dio: 1/1 čest.zem. ZEM 6214/27, ZUL 20998, u naravi dvor (okućnica zgrade ad.1) površine 445 m2 | | RADIĆ DAVOR, OIB: 40327108684, SPLIT, i ANIĆ ALEN, OIB: 60618754514, SPLIT, za ostatak duga od početno terećenih 14.055.921,42 kn |

II. Novac

- Stanje na računu na dan 01.08.2022.

25.555,71 kn

2. U razdoblju ovog izvješća uprihodovano je kako slijedi:

| | |
|--------|---------|
| Kamate | 0,01 kn |
| UKUPNO | 0,01 kn |

3. U istom razdoblju podmirene su slijedeće dospjele obveze stečajne mase:

| | |
|--------------------------|-------------|
| Troškovi platnog prometa | 135,00 kn |
| Trošak vođenja knjiga | 1.877,00 kn |
| Trošak KN i NUV | 4.716,18 kn |
| UKUPNO | 6.728,18 kn |

4. Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 31.10.2022. iznosi 18.827,54 kn.

Sve dospjele obveze stečajne mase su podmirene.

5. Dužnik nema zaposlenih radnika.

6. Nije bilo realizacije razlučnih prava u ovom izvještajnom razdoblju.

7. U ovom postupku nisu pristigle obavijesti o izlučnim pravima.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se praćenje stanja u ovršnim predmetima po dostavljenim podnescima Općinskom sudu.

Split, 2. rujna 2022. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.